

Notulen ALV 10 april 2018

Aanwezig: VWH-bestuur, twintig belangstellenden

1. Voorzitter Ronald Kenter opent de jaarvergadering.
2. Mededelingen
 - Julius Anthony, bestuurslid VWH, is onlangs overleden. De vergadering neemt een minuut stilte.
 - Harm Havinga aangesteld als secretaris van de VWH.
 - De Wegwijzer 2018 is uit. Als het goed is heeft iedereen thuis een exemplaar. Hij wordt jaarlijks uitgebracht met alle nuttige informatie over Hoogkerk.
3. Notulen ALV 11 april 2017
 - Fietspad Verbetering. Er ligt nu alleen een betonpad. Komt daar verandering in? De VWH gaat dit na. Fietsers en voetgangers zitten elkaar in de weg. Volgens de gemeente blijft het hetzelfde.
 - Notulen vastgesteld.
4. Jaarverslag 2017-2018
 - De VWH heeft altijd overleg met de Suiker Unie. De aankleding van het gebied rond de Suikerfabriek is nogal industrieel. De VWH wil graag om de tafel om te kijken naar een betere inrichting.
 - Verkeersveiligheid staat altijd hoog op de agenda bij de VWH.
 - De VWH ziet toe op de uitvoering van de top-3. Voor 2016 kwamen de volgende punten uit de top-3: de boardwalk aan de Ruskenveense plas en de historische haven. De uitvoering van de boardwalk heeft vertraging opgelopen. De historische haven is in ontwikkeling, al zijn er wel hobbels. De uitvoering is nog niet in zicht.
 - De VWH heeft een bezoek gehad van raadsleden, waarmee zij problematiek en wensen uit Hoogkerk bespreken.
 - De VWH houdt zich bezig met de parkeerproblematiek rond de sportvelden. Ze is blij met de uitvoering van de tennisbanen en de WC-voorziening, die voor iedereen beschikbaar is.
 - Huisvesting WIJ in de Vensterschool: de gemeente onderzoekt mogelijke plekken om de WIJ te vestigen. De VWH is groot voorstander van de Vensterschool.
 - De VWH is bezig geweest met een handtekeningenactie tegen de sluiting van beschermd wonen in de Gabriëlflat. Deze handtekeningen zijn overhandigd aan de directie van Dignis/Lentis. Binnenkort gaan de initiatiefnemende partijen op bezoek bij de wethouder om de kwestie bij hem aan te kaarten. De VWH wil graag voorkomen dat voorzieningen uit Hoogkerk verdwijnen. Mogelijk kan een andere zorginstelling de plek van Dignis overnemen. De VWH is bezorgd over andere voorzieningen in de Gabriëlflat, zoals het buurtrestaurant.
5. Financieel overzicht 2017

Overzicht van de begroting voor 2017, de definitieve inkomsten en uitgaven voor 2017 en de begroting voor 2018. Geen spannende ontwikkelingen dit jaar. Wel heeft de VWH meer uitgegeven aan internet- en communicatiekosten. Daar kwamen toch wat meer eenmalige kosten van. De balans is goed. De begroting voor 2018 is opgesteld in oktober 2017 en heeft tot nu toe geen wijzigingen ondergaan.

6. Bestuursverkiezing

Aftredend zijn de heren Noordam en Kenter. Nieuwe kandidaten zijn de heren Noordam, Kenter, Elzinga en Cornello. Er zijn geen bezwaren, de nieuwe bestuursleden worden benoemd.

7. Werkplan 2018-2019

- Top drie 2017-2018. Een aantal projecten zijn verkozen, de uitvoering is nog onderweg. Als wijkorganisatie moet je een lange adem hebben. Dit jaar wil de VWH weer een enquête uitvoeren. Er zijn een aantal voorstellen binnen gekomen via de enquête van vorig jaar. Daarnaast zijn er organisaties die een beroep willen doen op het wijkbudget. Op 1 juni zal de VWH op de zomermarkt staan, waar kandidaat-projecten de kans hebben om zich te presenteren. Dan kunnen burgers ook hun stem geven. Er zijn een aantal voorstellen waarvan de VWH niet weet wie de indieners zijn. Om een project te doen slagen zijn er dragers nodig. Vanuit de gemeente is een wijkbudget van € 30.000,- beschikbaar. Er is een aanvraag van het zwembad binnen, een aanvraag voor een outdoor sportpark, een duurzaamheidsmarkt. Er zijn ideeën voor een veldcrossbaan, een Suikerfeest, een vissteiger en een expositieruimte. In de Westerkrant vragen we wie zich daarvoor wil inzetten. Is dat niet het geval, dan vallen deze onderwerpen weer af. Vanuit de stemming kan een top drie, vier of vijf ontstaan. De gemeente doet dan een onderzoek naar wat de projecten kosten en of er financiering uit andere middelen mogelijk is. In oktober volgt dan meestal de beslissing of zo'n project doorgaat en hoeveel geld uit het wijkbudget er naar toe gaat. In overleg met gemeente en VWH kan het project dan gerealiseerd worden. Voor 2017 zijn het kunstwerk op de rotonde en de Kerkstraat er uit gekomen. Iemand uit het publiek vraagt naar verantwoording van de verdeling van de gelden. Doordat de VWH vanuit het wijkbudget € 10.000,- reserveert voor verkeersveiligheid in de Kerkstraat, is de gemeente gedwongen dit onder de loep te nemen en hier actie op te ondernemen. Dit budget is uiteraard niet voldoende, maar het leidt er wel toe dat de gemeente meer budget vrijmaakt om de situatie in de Kerkstraat aan te pakken. Voor het ecopark is € 5000,- gereserveerd zodat bewoners het in ere kunnen herstellen. De winnaar van 2017 is het kunstwerk met € 15.000,-. De uitslag van de enquête is in juni 2017 gepubliceerd. De kunst op de rotonde komt ook ten goede aan de verkeersveiligheid.
- Kunst rotonde: de kunstcommissie gaat verder met het benaderen van bedrijven. Er zijn toezeggingen binnen van de gemeente, de VWH en bedrijven. De kunstcommissie bestaat dit jaar 25 jaar, en heeft veel mogen doen in Hoogkerk en omstreken, zoals de brug op de Johan van Zwedenlaan en de fietstunnel bij de Peizerweg. De fietstunnel wordt opgeknapt. In oktober komt er een feestweek waaraan scholen mee kunnen doen etc. De KCH ontwerpt een tas, een kalender en brengt de vlag van Hoogkerk uit. De KCH werkt uit de gedachte van De Ploeg.
- Kerkstraat: Recent is er op de Noodweg een 30 km-zone gekomen. De bewoners van de Kerkstraat wilden dit ook graag voor de rest van hun straat. Vorig jaar is er een handtekeningenactie geweest. De gemeente is nu bezig met een quickscan om te kijken wat de mogelijkheden zijn. De bedoeling is dat er binnenkort een bewonersavond komt. De Kerkstraat scoorde niet hoog qua onveiligheid, maar de gemeente herkent wel een onveilig gevoel. Ab Johan de Vries maakt zich zorgen over het viaduct. De hoge wegrand daar zorgt voor schade en ongelukken bij automobilisten. De verkeerscommissie houdt zich druk bezig met de Kerkstraat.

- Station Hoogkerk: afgelopen maand zou er een besluit komen over een station in Hoogkerk. Dat is nog niet genomen. Hoogkerkers zijn wel voor een station. Het is aan een aantal voorwaarden gebonden.
- Klankbordgroep Suikerfabriekterrein: er zijn allerlei bouwplannen voor het Suikerfabriekterrein, bij elkaar 85 hectare. De VWH zit er bovenop en heeft een klankbordgroep aangevraagd met omwonenden van het gebied. De eerste vergadering is inmiddels geweest. Vanavond komt er iemand van de gemeente spreken over dit onderwerp.
- Rondweg Westpoort.
- Aanpak groen Vierverlaten: de omgeving ziet er industrieel uit. De VWH wil graag in overleg met betrokken partijen kijken naar een andere oplossing.
- Input vanuit de dorpsdeelcommissies.

Vragen:

- Gebiedsondersteunend Netwerk. In de stad komen vier netwerken, die te maken hebben met alles op het gebied van zorg. Er zijn nu 179 aanbieders, deze worden ondergebracht in dit netwerk. Zorggelden worden besteed aan dit netwerk, die de gelden besteedt. Het moet al snel in werking gaan. Vraag is welk effect dit op WIJ-teams heeft. De VWH zal hier op letten.
- Zorgen de werkzaamheden aan ring zuid voor meer drukte in Hoogkerk? Dit punt gaat door naar de verkeerscommissie.(niet geheel verstaanbaar)

8. Voorstel HR

De VWH wil voldoen aan voorwaarden om subsidies aan te kunnen vragen. In het verleden ging dat via de gemeente. Nu stellen fondsen (streng) voorwaarden. De statuten voldoen daarvoor niet. Daarom stelt de VWH een HR voor. Het HR regelt onder meer de financiële verantwoordelijkheid van commissies richting het bestuur en financiële aanvragen van derden. De commissies en de taakomschrijving en doelen van de commissies worden vermeld.

Er zijn geen bezwaren uit het publiek. Daarmee is het HR vastgesteld.

9. Rondvraag

- Aan de Reddingiusweg zijn vorig najaar de bomen omgehakt. In november zouden er nieuwe bomen geplant worden, maar er is nog niets geplaatst. De VWH gaat hier achteraan.
- Bewoners van de Kerkstraat maken zich zorgen over de verkeersveiligheid en sluijperverkeer. Recentelijk is er gesproken over nieuwe aansluitingen op Westpoort om de Kerkstraat te ontlasten. Er komen meer auto's en vrachtwagens langs. Er is geen controle op. Er zijn vaak gevaarlijke situaties met fietsende kinderen en auto's. Verlichting Hoogkerkster Brug is slecht, fietsers zijn 's avonds niet te zien. De VWH verwacht dat deze issues door de gemeente aangepakt worden, waarschijnlijk wel in meerdere fases. Bij de bewonersavond kunnen deze punten besproken worden. De verkeerscommissie neemt deze punten mee.
- De Friesestraatweg krijgt een nieuw wegdek in de voorjaarsvakantie. Het stuk tussen de brug en de Chinees wordt geheel afgesloten, behalve voor fietsers. Men verwacht meer drukte voor de Kerkstraat en de Zuiderweg.
- Het fietstunneltje bij de A7 is vervuild. Er wordt naar gekeken.
- Morgen is er een raadscommissie Beheer en Verkeer waarin de brief van de VWH over stil asfalt besproken wordt. Op termijn, in 2020/2021 komt er een oplossing.

10. Presentatie ADAK (Anne van Slageren)

Pieter Anthony en Anne van Slageren werken mee aan de voorstelling 'Aan de andere kant', een gezamenlijke Nederlands-Molukse productie. De bedoeling is dat er in drie jaar verschillende voorstellingen zullen zijn, in samenwerking met Herinneringscentrum Kamp Westerbork. De eerste voorstelling dit jaar heeft als ondertitel 'Een tijdelijk verblijf', over de eerste jaren van Molukkers in Nederland. Pieter is opgegroeid in Hoogkerk, maar geboren in Kamp Nuis (Marum). ADAK zoekt vrijwilligers: spelers, koorleden, figuranten, hulp achter de schermen. In september wordt de voorstelling opgevoerd in Hoogkerk, Marum en Appingedam. Er wordt een film gemaakt waarvoor figuranten nodig zijn, decorbouw, catering, acteurs, muzikanten. Het stuk wordt gemaakt door een crew met medewerking van vrijwilligers. De repetities vinden plaats in Hoogkerk vanaf 14 mei. Deelname aan toneel is vanaf 16 jaar. Kinderen zijn welkom voor de filmopnames.

(pauze)

11. Werkzaamheden schakelstation TenneT (Regien Arends, Lammert Oldenburger, Joosje Bachman (SPIE))

Presentatie over de geplande werkzaamheden voor de uitbreiding van het schakelstation Vierverlaten en de 380 kV hoogspanningsverbinding tussen de Eemshaven en Vierverlaten. De nieuwe verbinding is nodig om de capaciteit uit te breiden en nieuwe projecten te ondersteunen. Het tracé wordt aangepast, zodat slechts drie woningen direct in de buurt van het tracé staan. Het tracé beslaat 40 km door de gemeente Groningen. De oude masten worden afgebroken, er wordt gewerkt met dubbele masten met ruimte voor meerdere verbindingen. De procedure is begonnen in 2009. TenneT hoopt in de tweede helft van 2018 te beginnen aan de bouw. In 2022 moet de nieuwe verbinding gereed zijn.

Schakelstation

Bij het schakelstation begint TenneT dit jaar met voorbereidende werkzaamheden. Daarvoor leggen zij een tijdelijke werkweg aan. TenneT is begonnen met zandtransporten voor de ondergrond van de uitbreiding van het Schakelstation. Het gaat om 163.000 m³ zand: 8.250 vrachten, wat neerkomt op zo'n 200-300 bewegingen per dag. Naar verwachting zijn de zandtransporten eind juni klaar. Direct contact over deze werkzaamheden kan met aannemer SPIE. In het kader van de zandtransporten houdt TenneT een veiligheidscampagne voor fietsers.

Nadat het inpassingsplan is goedgekeurd, beginnen de verdere werkzaamheden zoals heien van de fundatie. Er komen zes grote transformatoren bij, voorlopig gepland in 2019-2020. Deze transformatoren worden per schip naar het Aduarderdiep vervoerd, waar zij vervolgens per transport naar het schakelstation vervoerd worden. TenneT beraadt zich over een landschapsplan en inpassing van het schakelstation in het landschap, met (compenserende) ruimte voor water en groen.

Vragen:

- waarom gebruikt TenneT wisselspanning?
TenneT wil zo goed mogelijk energie kunnen leveren. Als één aanvoerlijn uitvalt kan met wisselstroom stroom geleverd blijven worden.
- Wat zijn alternatieven om de grote hoeveelheden zand naar het schakelstation te krijgen?

Het zand wordt (groten)deels per schip aangevoerd, naar Driebond. Bij het schakelstation is geen ruimte om per schip te lossen. Een zandoplossing kost heel veel water. Het transport hoeft niet over het Hoendiep. De strategie is om transport over kleine wegen en dorpskernen te vermijden. Voor een volgende aanbesteding kan TenneT kijken naar de milieu-impact en (geluids)overlast.

12. Plannen Suikerfabriekterrein (Maarten de Vries)

Maarten de Vries is mede-projectleider van het project op het Suikerfabriekterrein. Groningen is flink aan het groeien. De verwachting is dat de bevolking de komende jaren groeit naar 250.000 inwoners. Er is een behoefte aan 20.000 woningen. De gemeente kijkt naar verschillende locaties, ruimte binnen de stad. In de omgevingsvisie The Next City wordt onder meer het Suikerfabriekterrein genoemd. De ontwerp-omgevingsvisie ligt nu ter inzage. In 2008 sloot de oude Suikerfabriek, in 2010 heeft de gemeente dit terrein grotendeels aangekocht. Doel is om z.s.m. 550 woningen te realiseren en uiteindelijk 2000 tot 4000 woningen. De beslissing over de bestemmingsplannen ligt bij de raad. De gemeente werkt nu aan een structuurplan van het gebied, en de Nota Reikwijdte en Detailniveau (NRD). In de NRD beschrijft de gemeente wat er wordt onderzocht voor het structuurplan en de milieu-effectrapportage. Het Suikerfabriekterrein was industriegebied, nauwelijks toegankelijk voor mensen. De gemeente kijkt nu waar de beste toegang tot het gebied moet komen. Hoe moet het groen aansluiten op het gebied? Wat te doen aan de spoorlijn. De gemeente denkt aan een tunnel om beide 'helften' te verbinden. Daarnaast dient men rekening te houden met overblijfselen uit de Tweede Wereldoorlog en andere archeologie, daarbij ook het oude krekenslandschap. Bij de bebouwing wordt er grofweg gedacht naar lichte bebouwing bij Hoogkerk en dichtere bebouwing bij de binnenstad. Het structuurplan wordt de komende weken afgerond, daarna wordt het intern bij de gemeente gepresenteerd. Daarna is er ook een mogelijkheid tot inspraak, hopelijk voor de zomer.

Vragen:

- Tot hoe ver loopt de bebouwing?
Alles wordt in principe volgebouwd. Het bestemmingsplan moet nog beoordeeld worden door de gemeenteraad. Het natuurgebied aan de zuidkant wordt gewaard door bewoners. Daar komt later mogelijkheid tot inspraak.
- In hoeverre wordt er rekening gehouden met Hoogkerks historische kern?
Dat is op dit moment niet het uitgangspunt.
- Voorzieningen zijn nog niet genoemd. In andere wijken is dat niet altijd goed gegaan.
De eerste doelstelling is om 550 woningen te realiseren. Daarbij houdt de gemeente wel rekening met voorzieningen maar geen concrete planning. Ze houden dat redelijk open. Als er bebouwing komt, komt er ook behoefte aan een school. De Vries heeft zelf ervaring met Meerstad, waar voorzieningen goed voorzien zijn.
- Komt er een voorpark voor het stadspark?

Het structuurplan voor het stadspark komt van voor de sluiting van de Suikerfabriek. Er wordt nu gewerkt aan een nieuwe visie. De gemeente kijkt naar de mogelijkheden.

- **Inspraak VWH**
De VWH is onder meer aangesloten via de klankbordgroep.
- **Wanneer begint de bouw?**
Basis-idee is om aan de zuidkant te beginnen. De wethouder heeft 2021 genoemd. Deze processen nemen echter tijd.
- **Laag- en hoogbouw**
Dat is nog niet duidelijk gedefinieerd. Bij lage dichtheid kun je denken aan een rij woningen of twee-onder-één-kap. Er zullen wel appartementenblokken komen. Maar concreet is het nog niet.

13. De voorzitter sluit de vergadering met een bedankje voor de sprekers.